

**Public notice pursuant to the orders of Hon'ble High Court in PIL
No.20 of 2021**

- 1 Pursuant to Section 16 of Telangana Rights in Land and Pattadar Passbooks Act 2020 and Telangana Rights in Land and Pattadar Passbooks (Special Tribunals) Rules, 2021, the Appeals/ Revision cases pending before various Revenue Authorities as per The Telangana Rights in Land And Pattadar Pass Book Act, 1971 stand transferred to Special Tribunals constituted in all the Districts.

- 2 The Special Tribunals concerned have disposed of the matters and passed orders in these cases.

- 3 In PIL No.20 of 2021, division bench of Hon'ble High Court in its interim order Dt:18.03.2021 was pleased to direct that “in all cases that have been transferred from the revenue courts to the Special Tribunals, notwithstanding any orders that may have been passed by the Special Tribunals, the respondents shall issue public notices calling upon parties to appear before the Special Tribunals in each district on a fixed date and time to enable them to make their submissions”. The Hon'ble High Court further directed that whenever such requests for personal hearings are received, the Tribunals shall pass fresh orders after “*granting a reasonable opportunity to the parties of being heard either in person or through their Advocates. They shall also be afforded a chance to file written submissions, if not already filed.*”

4 Accordingly, it is hereby notified that any party aggrieved by the orders of Special Tribunals on account of being denied an opportunity of hearing, may make an appropriate application, for recall of such orders, before the respective Special Tribunals on 15.04.2021 or 16.04.2021. On 19.04.2021, the Special Tribunals will display on their notice boards, the list of such applications allowed and the dates of hearings of these cases, on which dates both the parties shall appear either in person or through their Counsels and address arguments or file written submissions before the Special Tribunals, without resorting to any dilatory tactics.

5 The concerned parties to all the cases transferred to the special tribunals may kindly take Notice that this opportunity is provided to the parties in pursuance of the orders of the Hon'ble High Court in PIL No 20 of 2021. It may be noted that no request for reopening of cases will be considered after the above stipulated date.

C.S & CCLA (FAC)

2021 లోని పిల్ నెం. 20 లో గౌరవ హైకోర్టు ఉత్తరువులను పురస్కరించుకుని

పబ్లిక్ నోటీసు

1. 2020, తెలంగాణ భూ హక్కులు పట్టాదార్ పాస్ పుస్తకాలు చట్టంలోని 16వ విభాగం మరియు 2021, తెలంగాణ భూ హక్కులు, పట్టాదారు పాసు పుస్తకాలు (ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్) నియమావళిని పురస్కరించుకొని 1971, తెలంగాణ భూ హక్కులు, పట్టాదారు పాసు పుస్తకాలు చట్టం ప్రకారం వివిధ రెవిన్యూ అధికారులు వద్ద పెండింగులో ఉన్న అప్పీళ్లు / రివిజన్ కేసులను ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ కు బదిలీ అయ్యాయి.
2. సంబంధిత ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ కేసులను పరిష్కరించి కేసులులో ఉత్తరువులను జారీ చేశాయి.
3. 2021 లోని డబ్ల్యు.పి. పిల్ నెం. 20 లో 18-03-2021 తేదీ గల గౌరవ హైకోర్టు మధ్యంతర ఉత్తర్వులను పురస్కరించుకొని వివిధ రెవిన్యూ అధికారుల నుండి ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ (తెలంగాణ భూమి, పట్టాదారు పాసు పుస్తకాల చట్టం 2020 క్రింద ఏర్పడినవి) కు బదిలీ అయిన కేసులలో తమ వాదనలను వినే అవకాశాన్ని కల్పించలేదనే కారణంతో ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ ఉత్తర్వులను అంగీకరించని ఏదేని పార్టీ, వ్యక్తిగత విచారణ కోసం 15-04-2021 లేదా 16.04.2021న సంబంధిత ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ సమక్షంలో సముచిత ధరఖాస్తు చేసుకోవచ్చునని ప్రకటించనైనది.
4. అనుమతించిన అట్టి ధరఖాస్తుల జాబితాతో పాటు, ఈ కేసులను వినే తేదీని ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ తమ నోటీసు బోర్డులలో 19-04-2021న ప్రదర్శించాలి. ఆ తేదీలలో ఇరు పార్టీలు వ్యక్తిగతంగా కానీ లేదా తమ న్యాయవాదుల ద్వారా గానీ హాజరై ఎటువంటి ఆలస్యం చేయకుండా, ప్రత్యేక ట్రిబ్యునల్ సమక్షంలో తమ వాదనలను వినిపించాలి లేదా రాతపూర్వక వివరణలును సమర్పించాలి.
5. 2021 లోని పిల్ నెం. 20 లో గౌరవ హైకోర్టు జారీ చేసిన ఉత్తరువులను పురస్కరించుకుని, కక్షిదారులకు అవకాశాన్ని ఇవ్వడం జరిగిందని సంబంధిత కక్షిదారులు గమనించగలరు. ఆ నిర్దేశిత తేదీ తరువాత, కేసులను తిరిగి తెరవాల్సిన ఎటువంటి వినతులను పరిశీలించడం జరగదని గమనించగలరు.

ప్రధాన కార్యదర్శి మరియు

భూ పరిపాలన ప్రధాన కమీషనర్ (పూ.అ .భా)